

fandrich Massivhaus

schlüsselfertige
Massivhäuser

schlüsselfertiges Bauen zum Festpreis
und mit Bauzeitgarantie

Planungsvorschlag :

Winkelbungalow "Königsstolz" 118 qm Wohnfläche • OG-ausbaufähig

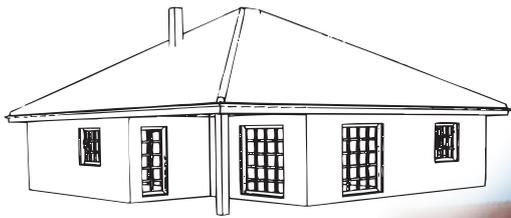


Abb. mit Sonderbauteilen

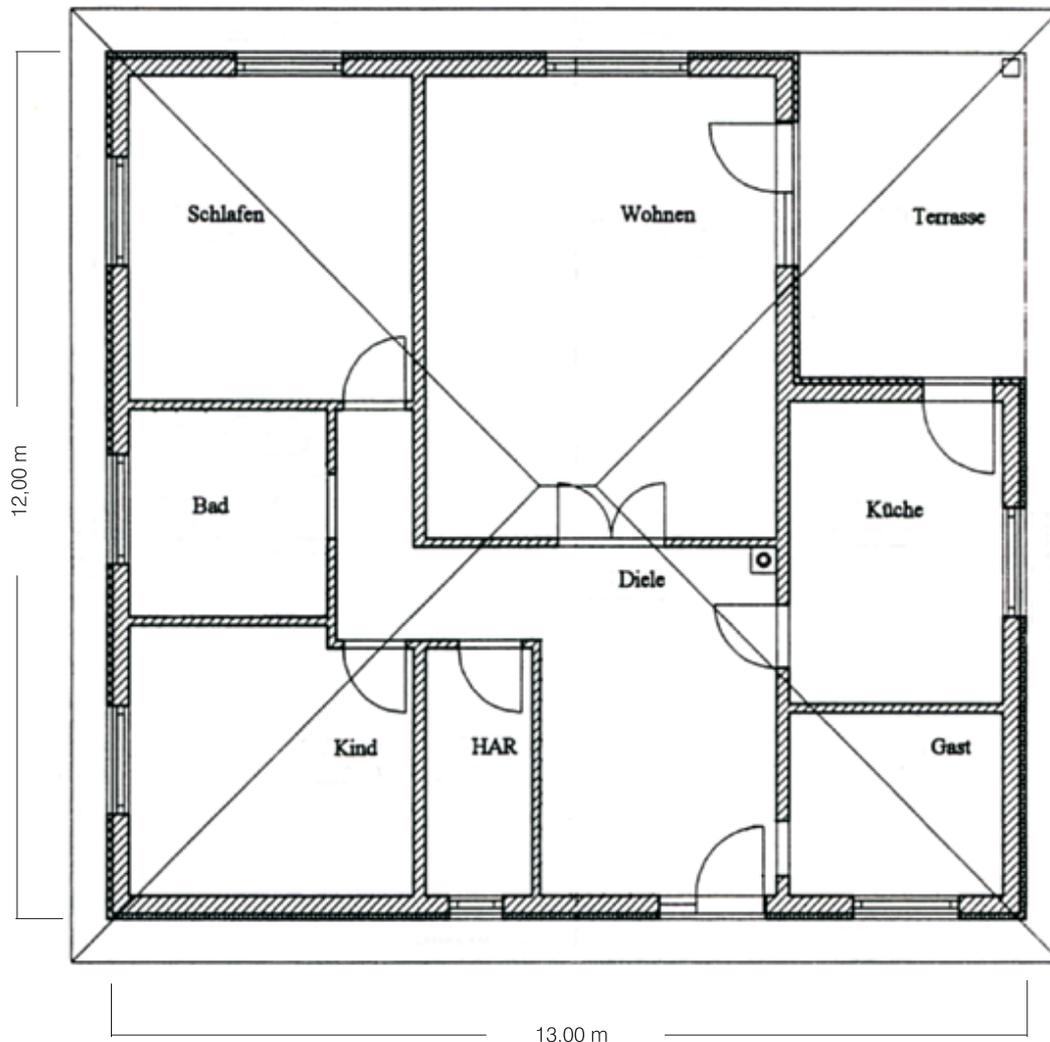
Im oben genannten Festpreis enthalten :

- Architekt, Bauantragsstellung u. Statik
- Kiesbett und Bodenplatte
- inkl. Bodengutachten
- 30 Grad-Walmdach
- Kunststoff-Fenster mit Landhaussprossen
- begehbare Dachboden mit Laufsteg
- Fensterbänke aus Jura Marmor
- eine Zirkulationsleitung
- Granit Fensterbänke (bei Putz)
- Fußbodenrücklauferwärmung in Bad und Küche
- Brennwerttechnik und 120l Speicher
- Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung
- großzügige überdachte Terrasse
- ein Velux-Thermo-Fenster GGL 306
- 70 cm umlaufender Dachüberstand
- Festpreis- und Bauzeitgarantie
- zusätzliche Bitumenschweißbahn im EG
- einzügiger Schornstein für Kamin

www.fandrichmassivhaus.de

schlüsselfertiges Bauen zum Festpreis
und mit Bauzeitgarantie

Grundrissvorschlag:



Grundflächen im Erdgeschoß

Diele	21,58 qm	Hauswirtschaftsraum	5,00 qm
Küche	12,55 qm	Bad	7,86 qm
Wohnen	31,47 qm	Kinderzimmer	14,36 qm
Gäste-/ Arbeitszimmer	7,57 qm	Schlafzimmer	17,75 qm