

schlüsselfertiges Bauen zum Festpreis
und mit Bauzeitgarantie

Planungsvorschlag : EFH "Wiesenaus" 142 qm Wohnfläche



Abb. mit Sonderbauteilen

Im oben genannten Festpreis enthalten :

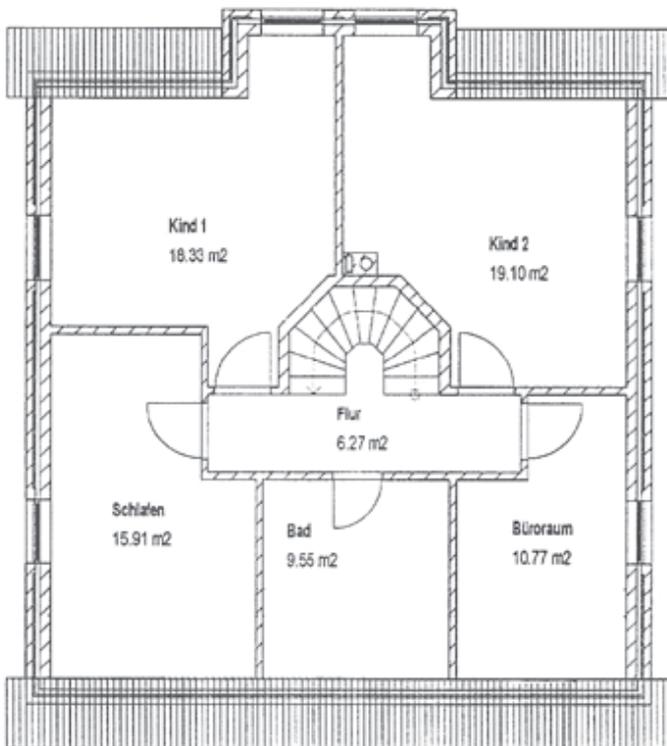
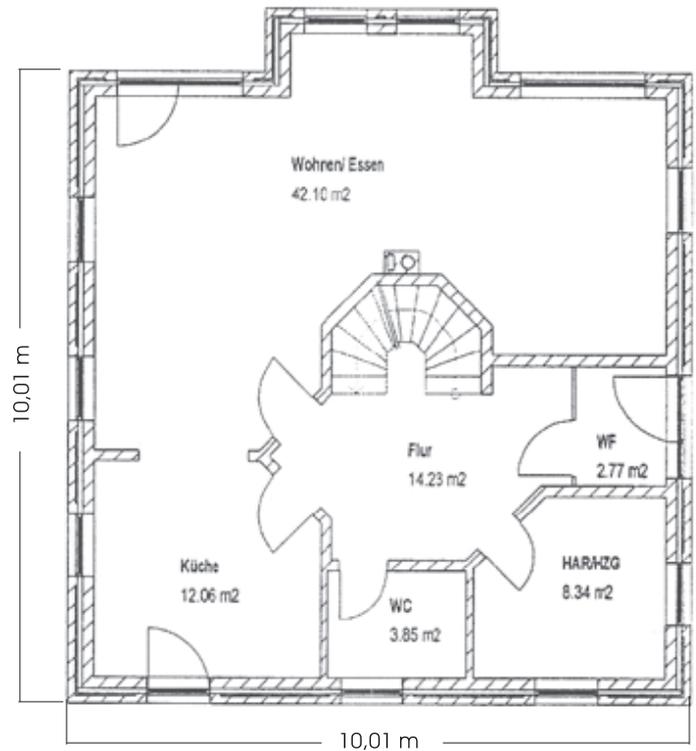
- Architekt, Bauantragsstellung und Statik
- Kiesbett und Bodenplatte
- großzügiger Erker im WZ mit Zwerg-Giebel
- inkl. Bodengutachten
- Kunststoff-Fenster mit Landhausprossen
- großer begehbare Spitzboden mit Laufsteg
- Fensterbänke aus Jura Marmor
- Festpreis- u. Bauzeitgarantie
- engobierte Tonziegel
- große Hauseingangstür
- 2 x Velux-Thermo-Fenster MS 06
- Massivholztreppe aus Buche
- Schornstein mit Schindeln verkleidet
- wandhängendes Sanitär
- Brennwerttechnik und 120l Speicher
- Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung
- Fußbodenrückläuferwärmung in Bad und Küche
- Stahlbetondecke

schlüsselfertiges Bauen zum Festpreis
und mit Bauzeitgarantie

Grundrissvorschlag:

Grundflächen im Erdgeschoß

Diele	14,23 qm
Küche	12,05 qm
Wohnen	42,10 qm
Gäste - WC	3,85 qm
HWR	8,34qm
Windfang	2,77 qm



Grundflächen im Dachgeschoß

Kinderzimmer	18,33 qm
Kinderzimmer	19,10 qm
Schlafzimmer	15,91 qm
Arbeitszimmer	10,77 qm
Bad	9,55 qm
Flur	6,27 qm